

## 建築条件付売地

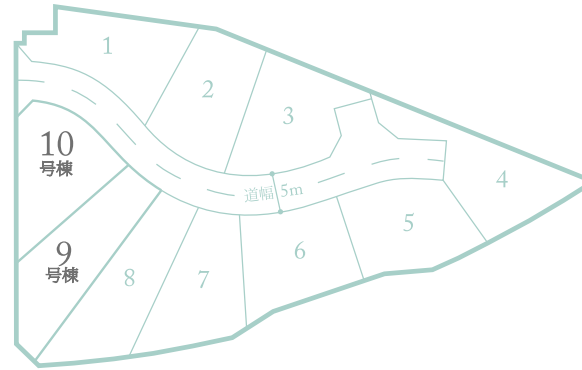
はちおうじこまち全10区画のうち、今回販売するのは9号棟と10号棟の2区画。いずれも建築条件付売地としての販売です。

	土地価格	土地面積
9号棟	1,830 万円	186.33 m <sup>2</sup> (56.36 坪)
10号棟	1,950 万円	170.50 m <sup>2</sup> (51.57 坪)

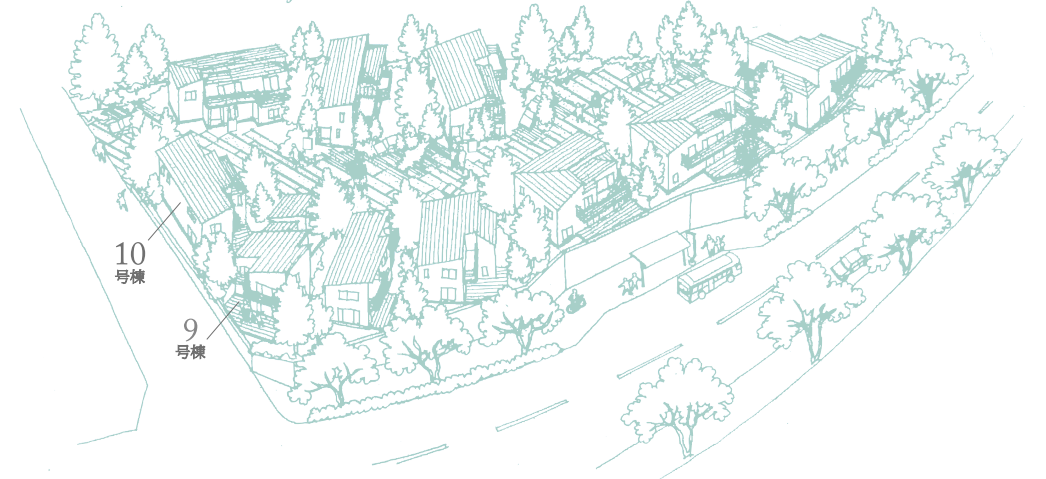
建築条件付き土地《土地売買契約後3ヶ月以内に当社との間で住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売するものです。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は解除となり受領した金銭は無利息にて返却されます。》

## 区画図

中央を通るコミュニティ通路(幅5m)を軸に、木や草花、路面の素材によって緩やかな区画境界を作っています。



※1~8号棟については、建売分譲予定となっています。  
※図面と現況が違う場合は現況優先です。



※このイメージパースは設計途中段階のものであり、実際完成したものとは多少異なる場合があります。

## 完成予想イメージ

## 交通アクセス

「ホームスタウン」バス停から徒歩1分。  
高尾駅・西八王子駅へのアクセスが非常に便利です。

JR中央線・京王高尾線「高尾駅」およびJR中央線「西八王子駅」より西東京バス「ホームスタウン」経由の系統にご乗車になり、「ホームスタウン」バス停でお降り下さい。

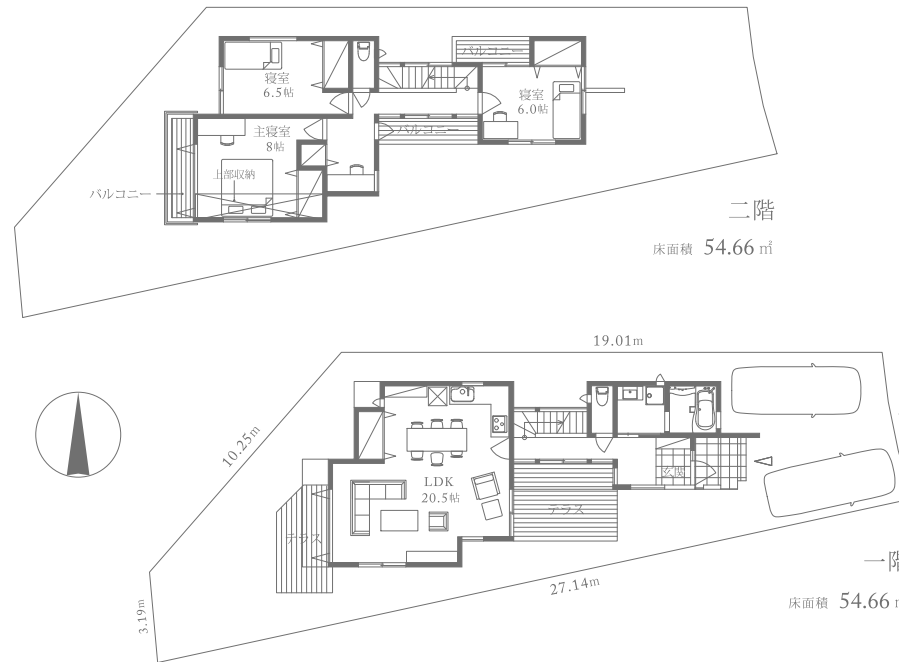


カーナビをご利用の方は『八王子市元八王子2丁目3357-6』を入力して現地までお越しください。

## 参考プラン

※建物には(財)住宅保証機構の住宅完成保証制度及び住宅瑕疵担保責任保険付き  
※外構工事費・建築確認費用等込み

1,650 万円 (税込) 9号棟



1,630 万円 (税込) 10号棟

